

## Prodej pozemku k bydlení v Hostovicích

28562, Hostovice



**4 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Benc Petra**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 3 331 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 3 331 m<sup>2</sup> (zahrada 2 212 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří 1 119 m<sup>2</sup>) se stodolou bez č.p./č.ev., situovaný na klidném okraji obce s nádherným výhledem na Železné hory.

Velkou výhodou je přístup ze dvou stran, což otevírá možnost rozdělení pozemku nebo kombinace bydlení a podnikání. Na stodolu je již vypracovaná studie přestavby a pro vaši lepší představu jsme připravili i vizualizace budoucího využití.

Na pozemek je přivedena obecní voda a kanalizace, elektřina je na hranici pozemku. Díky své velikosti a umístění nabízí nemovitost široké možnosti - od originálního bydlení až po podnikatelský záměr v klidném venkovském prostředí.

Obec leží v dobré dostupnosti měst Čáslav a Golčův Jeníkov, což zajišťuje ideální kombinaci klidu a dostupnosti služeb. Zaujala vás tato jedinečná příležitost? Zavolejte nám nebo napište - rádi vám nemovitost osobně představíme. S výhodným způsobem financování vám pomohou naši hypoteční specialisté.