

## Pronájem byt 3+kk, 96<sup>m</sup>

Tovární, 38501, Vimperk



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Václav Turek**

**Tel.:** 607 122 531

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	96 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	9 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného, prostorného bytu v prvním patře zděného domu. Byt částečně vybaven - dle dohody. Chodba, sam. WC, koupelna se sprchovým koutem, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva další pokoje, komora, malá lodžie, velký sklep 9 m<sup>2</sup>. Vytápěno samostatně - ústřední topení - plynový kotel nebo krbová kamna s výměníkem. Ohřev vody buď plynovým kotlem nebo el. boilerem. Pouze dlouhodobý pronájem. Nájemné 12.000,- Kč + energie (cca 5-6 tisíc dle počtu osob a spotřeby). Plynoměr a elektroměr bude převeden na nájemce. Jistota 24.000,- Kč. Provize RK 14.520,- Kč. Možnost pronájmu zahrádky za domem. Volné dle dohody. Prohlídky dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117626.