

Pronájem domu se zahradou: Praha 6 - Nebušice, Malý dvůr

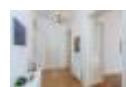
Malý dvůr, Praha-Nebošice, Praha



120 000 Kč

za měsíc

+ poplatky vč.
zahradnických služeb 5000
Kč + energie převod na
nájemce



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	250 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	606 m ²
Plocha zahrady:	484 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní, nezařízený rodinný dům (7+1) se zahradou v prestižní rezidenční lokalitě Praha 6 - Nebošice, jen pár kroků od mezinárodní školy ISP.

Dům o celkové ploše 250 m² nabízí v přízemí vstupní halu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu, dále pracovnu a samostatnou toaletu. V prvním patře se nacházejí 3 ložnice a 2 koupelny s toaletou. Ve druhém patře jsou další 2 ložnice a 1 koupelna s toaletou.

K vybavení domu patří vestavěné skříně, pračka, sušička, šatna a bezpečnostní alarm. Na podlahách jsou kvalitní parkety a dlažba.

Součástí nemovitosti je udržovaná zahrada o rozloze 484 m² se zahradním domkem, garáž pro 1 auto a další 2 parkovací místa na pozemku.

Dům je k nastěhování od 1. 7. 2026, prohlídky jsou možné již nyní. Vyhledávaná lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města i na letiště.