

Prodej bytu 2+kk, Praha 10 Hostivař ulice Švehlova

Švehlova, 10200, Praha 15, Praha



7 156 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Obchodní Oddělení
Tel.: 775223022
GSM: 775223022
E-mail:
info@rohanreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Ostatní rozvody:	Satelit	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný a prakticky řešený byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 46 m², který se nachází v panelovém domě se dvěma výtahy v oblíbené lokalitě Praha 10 - Hostivař.

Byt je po rekonstrukci a nabízí příjemné bydlení s velmi dobrou dispozicí. Tvoří jej obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, předsíň, samostatné WC a koupelna s vanou.

Velkou výhodou je lokalita - přímo u domu se nachází Obchodní centrum Hostivař, kde najdete obchody, služby, restaurace i vše potřebné pro každodenní život.

Byt má nízké měsíční poplatky a je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu. Aktuálně je byt pronajatý dlouhodobým nájemníkem, je možné si ho převzít z nájemníkem nebo bez něj.

Hlavní výhody:

dispozice 2+kk

plocha 46 m²

byt po rekonstrukci

samostatná ložnice

koupelna s vanou a samostatné WC

dům se dvěma výtahy

OC Hostivař ihned u domu

velké parkoviště přímo před domem

nízké měsíční náklady

vhodné k bydlení i investici

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kdykoliv kontaktovat.