

**Prodej bytu 1+kk, Blansko nový bytový dům Zborovce, balkon**

Zborovec, Blansko

**3 590 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Jakub Lepold****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 779**E-mail:** jakub@bravis.cz

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Stáří objektu:</b>	2025	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní bydlení v projektu Rezidence Zborovce v Blansku!

Ve výhradním zastoupení developera, Vám nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 34 m<sup>2</sup> v novém rezidenčním projektu Bytový dům Zborovce. Projekt přináší kvalitní a nadčasové bydlení v klidné části Blanska s výbornou dostupností do Brna.

Bytová jednotka je navržena pro komfortní každodenní bydlení. Součástí bytu je prostorný obytný prostor s přípravou na kuchyňský kout a vstupem na balkon (3,9m<sup>2</sup>). Koupelna s WC a předsíň.

Možnost dokoupení garážového parkovacího stání.

Projekt Rezidence Zborovce nabízí:

moderní architekturu a promyšlené dispozice

nízkoenergetické řešení s důrazem na úsporný provoz  
kvalitní standard provedení a použitých materiálů  
klidné bydlení mimo hlavní dopravní tahy  
výtah a komfortní zázemí pro obyvatele domu

Lokalita Zborovce patří mezi vyhledávané části Blanska díky kombinaci klidného bydlení v zeleni a výborné občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní středisko, zastávky MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Výhodou je také rychlá dostupnost do Brna - autem přibližně 30 minut, pohodlně také vlakem či autobusem.

Pro více informací kontaktujte níže uvedeného makléře.