

Pronájem 3+kk 70 m² + terasa 13 m²

Karla Boromejského, 39701, Písek

**15 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Dlabáčová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 603 226 327**E-mail:**

dlabacova@justo.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu atraktivní bytovou jednotku 3+kk o podlahové ploše 70 m² s terasou 13,3 m² v rezidenční čtvrti Vilapark Písek, Hradiště.

Byt se nachází ve 2. patře moderního domu v rámci úspěšného projektu Ecovila, jehož filozofií je kvalitní příměstské bydlení s důrazem na komfort, soukromí a propojení s přírodou.

Hlavní obytný prostor s terasou je orientován na jihozápad, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Dispozice zahrnuje: světlý obývací prostor s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, dvě neprůchozí ložnice, vstupní předsíň s úložnými prostory, koupelnu s vanou a toaletou.

Součástí pronájmu je také sklep 1,6 m².

Byt je zařízen pouze kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči. Ostatní vybavení zobrazené na fotografiích není součástí nájmu.

Areál kolem domu je oplocen a tudíž jej mohou užívat pouze obyvatelé bytového domu.

Nízké provozní náklady - vytápění i ohřev vody jsou řešeny ústředním dálkovým systémem.

Klidná rodinná lokalita, městská autobusová doprava vás zaveze kamkoli po Písku, obchod s regionálním zbožím 5 minut, mateřská školka 5 minut a veškerá občanská vybavenost dostupná autem i pěšky.

Byt bude k dispozici od 1. června 2026.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací kontaktujte realitního makléře.