

Pronájem bytu 3+kk, 77 m², Plzeň, ul. Goldscheiderova

Goldscheiderova, 32000, Plzeň 3, Plzeň

**21 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy za služby a energii



Vyřizuje

Kubík Kryštof**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 77 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nadstandardně zařízený a prostorný byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 77 m² v klidné a vyhledávané části Plzně v ulici Goldscheiderova na Borech. K bytu náleží 2 prostorné balkony ideální pro odpočinek a parkovací stání před domem za elektrickou závorou. Byt může být pronajmut se vším vybavením a zařízením jako je na fotografiích. Byt se nachází na 2. patře zatepleného bytového domu s výtahem. V přízemí bytového domu se nachází společná kolárna/kočárkárna. Tento byt představuje ideální variantu pro pár či menší rodinu, hledající spojení klidného bydlení s výhodami městského života. Do centra Plzně se dostanete autem cca za 10 minut, v okolí domu se nachází 2 obchodní domy ale blízko odsud máte i do přírody. Nájemné činí 21.000 Kč měsíčně + 4.200 Kč zálohy za služby na 1 osobu, při více osobách se připočítává 500 Kč za jednotlivce. Elektřina se přepisuje na nájemce. Při podpisu smlouvy se hradí vratná kauce ve výši 35.000 Kč a provize RK ve výši 21.000 Kč + DPH.