

**Byt 1+kk, ul. Žižkovo náměstí, Chomutov**

Žižkovo náměstí, 43001, Chomutov

**7 990 Kč**  
za měsíc

Vyřizuje

**Adéla Matoušová****Tel.:** +420 774924041**GSM:** +420 774924041**E-mail:**[molikreality@molikreality.cz](mailto:molikreality@molikreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	16	<b>Celková podlahová plocha:</b>	26 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní, nově zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 26 m and sup2;, situovaný v centru města Chomutov.

Byty jsou k dispozici ve 3. až 12. nadzemním podlaží, přičemž výběr konkrétního patra ponecháváme na Vás. Dispozice nabízí moderní a praktické uspořádání s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Lokalita v centru města zajišťuje výbornou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, obchodů, služeb i dopravního spojení.

V bytě od dokončení rekonstrukce nikdo nebydlel, budete tak jeho prvními nájemníky.

Po předchozí domluvě s majitelem je také možné byt za měsíční navýšení nájmu dovybavit.

Měsíční nájemné činí 7.990 Kč + 2.600 Kč (zálohy na služby), Každá další osoba 750 Kč.

Elektrina bude převedena na nájemníka.

Nutno složit kauci ve výši jednoho nájmu, provizi RK ve výši jednoho nájmu a platí se vždy dopředný nájem.

K bytu je možné zajistit parkování na soukromém parkovišti před domem za 1.500 Kč+ DPH měsíčně.

Byt je volný ihned k nastěhování.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.