

Prodej, byty/2+1, 46 m², Krásné Loučky 32/32, 79401 Krnov, Bruntál [ID 84895]

Krásné Loučky, Krnov



1 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 46 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 10 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Energetická náročnost: | E - Nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+1 v části Krnov - Krásné Loučky. Byt má celkovou výměru 46 m² a nachází se v 1. podlaží cihlového domu, který má celkem dvě nadzemní podlaží. Díky své velikosti je ideální jak pro jednotlivce, pár, tak i jako investiční příležitost.

Nemovitost nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem přirozeného světla. Byt je vhodný k úpravám dle vlastních představ, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si bydlení přesně podle svých potřeb.

Dům se nachází v klidné a příjemné lokalitě s dostatkem zeleně. Krásné Loučky jsou oblíbenou částí města Krnov, která nabízí kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti do centra města. V okolí najdete základní občanskou vybavenost, možnosti pro volnočasové aktivity i přírodu vhodnou k procházkám a relaxaci.

Prodejní cena této nemovitosti činí 1 940 000 Kč.

K bytu jsou 2 velké sklepy. Topení je ve sklepech na pelety. Celkové náklady na byt jsou nízké.

V bytě je nájemce, který by rád zůstal v nájemním vztahu, v případě nesouhlasu bude smlouva ukončena. Aktuální nájem je 9000 Kč.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.