

Prodej rodinného domu, 228 m², Karlovy Vary, ul. Chebská

Chebská, 36006, Karlovy Vary



9 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kraft Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 228 m²**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte rodinný dům, do kterého se můžete ihned nastěhovat bez dalších investic? Tento samostatně stojící dům v Karlových Varech - Dvory se prodává včetně vybavení (kuchyňská linka, sedačka, vestavěné skříně), a je tak připraven k okamžitému bydlení.

Nemovitost se nachází na okraji obce na rovinatém, udržovaném a plně oploceném pozemku. Užitná plocha domu činí cca 228 m² (pouze orientační) a je rozložena do dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Dispozice nabízí dostatek prostoru jak pro rodinné, tak i vícegenerační bydlení, případně umožňuje kombinaci s podnikáním. Součástí domu je balkon, sklep a další technické i úložné prostory. K dispozici je také wellness část s krytým bazénem a samostatná dílna vhodná pro práci nebo hobby. Dům je zděný, s cihlovou konstrukcí a sedlovou střechou se šindelovou krytinou. Vytápění je řešeno plynovým kotlem, ohřev vody zajišťuje bojler.

Parkování je zajištěno až pro 5 vozidel přímo na vlastním pozemku, součástí je také garáž.