

Prodej bytu 2+1, 56 m², Ostrov - Kollárova ulice

Kollárova, Ostrov

**2 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jaroslav Noska**Tel.:** 739 500 617**GSM:** +420725482013**E-mail:**jaroslav.noska@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji udržovaný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 56 m², který se nachází v klidné části města Ostrov, v ulici Kollárova.

Byt je situován v 5. podlaží osmipodlažního panelového domu ve velmi dobrém technickém stavu. Dům je vybaven výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup.

Dispozice bytu nabízí praktické uspořádání místností a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Byt má původní bytové jádro, což představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření moderního domova na míru.

Samozřejmostí jsou veškeré inženýrské sítě - elektřina (230 V), vodovod, kanalizace i plynovod. Vytápění je řešeno ústředním dálkovým topením.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Milovníci přírody ocení i možnosti procházek a aktivního odpočinku v blízkém okolí.
Tento byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.
V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi pomůžeme se zajištěním financování.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.