

Kompletně nový a prostorný byt 2+kk se zahradou

Musílkova, 15000, Praha 5, Praha



23 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Natálie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připravený byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1. podzemním podlaží kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem.

I přesto, že se byt nachází v nižším podlaží, je velmi světlý. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj propojený s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou a ložnici orientovanou do klidného vnitrobloku, ze které je vstup na prostornou zahradu s krásným výhledem. Dále byt nabízí koupelnu se sprchou a toaletou a vstupní chodbu.

Dům se nachází v Košířích, kde najdete dostatek zeleně a výbornou dostupnost do centra. V docházkové vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost - obchody, kavárny, restaurace i další služby. V blízkosti je park Cibulka, ideální pro procházky, sport i relaxaci. Autobusová zastávka „Pod Školou“ je dostupná do 5 minut chůze, tramvajová zastávka „Kavalírka“ přibližně do 10 minut, odkud se dostanete do centra města i ke stanici metra linky B - Anděl.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 2 000 Kč / 1 osoba, 3 000 Kč / 2 osoby + prepis elektřiny na nájemce. Kauce je stanovena ve výši 30 000 Kč. Nájemce je seznámen s provizí realitní kanceláři ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.