

Pronájem bytu 2+1, ul. Českých bratří, Louny + možnost využití zahrádky

Českých Bratří, Louny



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Hrdličková

Tel.: 739 500 617

GSM: +420605028581

E-mail:

lenka.hrdlickova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 63 m², který se nachází v cihlovém domě nedaleko centra města Louny.

Byt nabízí praktické uspořádání, dva prostorné pokoje se samostatnými vstupy. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Kuchyň je vybavena elektrickou troubou a varnou deskou, nechybí ani praktická spíž pro uložení potravin. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a toaletou.

Podlahy tvoří v kuchyni vinyl, v obytných místnostech plovoucí podlaha. Samozřejmostí jsou plastová okna.

Velkou výhodou této nabídky je možnost užívání zahrádky, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek. Byt tak nabízí pohodlné bydlení s benefitem venkovního zázemí.

Finanční podmínky:

- nájemné: 12 000 Kč /měsíc
- zálohy na služby: 2 000 Kč /měsíc
- kauce: 24 000 Kč
- provize RK: 1× nájemné
- elektřinu a plyn si nájemník převádí na sebe

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.