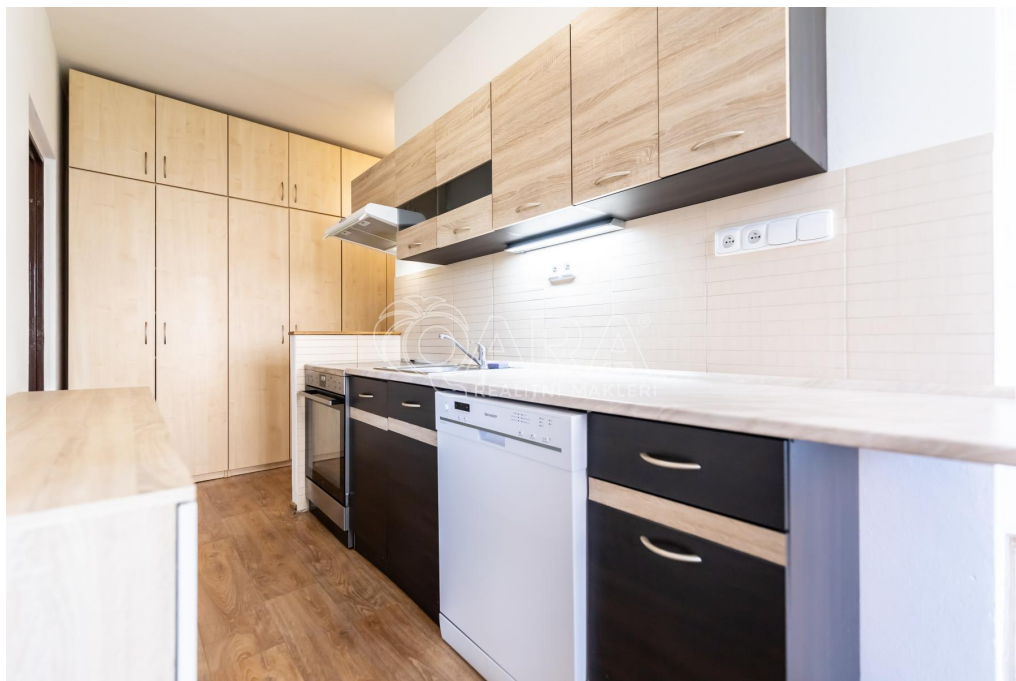


K PRONÁJMU - hezký a prostorný byt 3+1 se sklepní kójí - ul. Italská, Prachatice

Italská, 38301, Prachatice



14 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

BARTL group - Anika Bártlová

Tel.: +420 720546705

GSM: +420 602404571

E-mail:

asistentka@bartlgroup.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	68.5 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

společně s majiteli hledáme nové, spolehlivé a slušné nájemce do tohoto světlého bytu s dispozicí 3+1. Bytová jednotka o užitné ploše 68 m², se nachází na adrese pohodlné pro bydlení, v ulici Italská, ve městě Prachatice. Lokalita nabídne dostupnost k veškeré občanské vybavenosti jako školy, školky, supermarket Coop atd. Byt je součástí bytového domu se sedmi podlažími, který je vybaven výtahem, sušárnou a kolárnou. Parkovat je možné v okolí domu bez omezení či poplatků.

Byt se nachází ve 3. NP a disponuje vstupní chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a WC, zrekonstruovanou kuchyní, obývacím pokojem, dvěma ložnicemi a halou. Byt je vytápěn dálkově, stejně tak i ohřev vody. K bytu dále náleží sklep, který je možné využít ke skladování. Společná kolárna a sušárna se nachází v přízemí domu. Úklid společných prostor zajišťuje úklidová firma.

Měsíční nájemné činí 14.000,- Kč + zálohy na vytápění, teplá a studená voda, el. společných prostor a údržba 3.700,-Kč. Elektrická energie se přepisuje na nájemce. Kauce ve výši 25.000,- Kč se skládá pronajímateli při převzetí bytu. Jednorázová provize RK ve výši jednoho nájmu se hradí při rezervování bytu a je hrazena nájemcem samostatně. Byt se pronajímá bez nábytku.

Do bytu hledáme solidní, spolehlivé nájemce, nekouřící v bytě (celkem max. 4 osoby). Akceptujeme i zvíře malého vzrůstu.

Tak pokud vás vše zaujalo a vidíte se jako vhodní zájemci, určitě se nám ozvěte a domluvíme si prohlídku. Mějte se hezky a těšíme se na slyšenou a na viděnou, Bartlgroup.