

K prodeji komerční objekt v Třebíči, ul. Kpt. Jaroše

Kpt. Jaroše, Třebíč

**2 850 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

David Chaloupka**GSM:** +420731508275**E-mail:**david.chaloupka@re-max.cz

Plocha kanceláří:	45 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej komerčního objektu, ul. Kpt. Jaroše, Třebíč

Nabízíme k prodeji komerční objekt situovaný v žádané a dobře dostupné lokalitě města Třebíč, na ulici Kpt. Jaroše. Nemovitost o zastavěné ploše 27 m² je plně podsklepena, přičemž suterénní prostory poskytují praktické zázemí vhodné zejména pro skladování či další využití dle potřeb budoucího majitele.

Prostor disponuje velkou výlohou orientovanou do ulice, která zajišťuje výbornou prezentaci a viditelnost pro komerční účely. Výhodou jsou také dva samostatné vstupy, umožňující flexibilní využití prostoru.

Objekt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno elektricky.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost, což zajišťuje stabilní potenciál pro podnikatelské aktivity. Nemovitost je vhodná pro obchod, služby, kancelář či jako investiční příležitost k pronájmu.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.