



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 9/26

## Pronájem bytu 1+1 Bor, Přimdská ulice

Přimdská, 34802, Bor



**9 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Vlastimil Harvilla st.**

**Tel.:** +420 377 445 369

**GSM:** +420 602 229 891

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Stáří objektu:</b>	1980	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 1+1 a výměře 34,91 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového bytového domu v Boru u Tachova, v Přimdské ulici. Byt se nachází po kompletní rekonstrukci a modernizaci. Nová koupelna, kuchyňská linka, nové podlahy, plastová okna. Byt je částečně vybaven (prostorná šatní skříň, postel, prac. stůl, židle, jídelní stůl, komoda, televize, pračka, el. sporák, MW trouba, lednice). K bytu náleží sklepní kóje (1,4 m<sup>2</sup>) a je možné užívat i lodžii v mezipatře (5,45 m<sup>2</sup>). Dům má novou zateplenou fasádu, před domem je dostatek parkovacích míst. Pouze pro slušné a bonitní nájemce. Čistý nájem 9.000,- Kč/měs. + zálohy na energie 3.000,- Kč/měs. + elektřina bude přepsána na nájemce + vratná kauce 27.000,- Kč.