

Pronájem světlého bytu 2+kk, 50 m² s balkonem 18 m², Velká skála, Praha 8 - Troja

Velká skála, 18100, Praha 8, Praha



24 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.700 Kč vč.
elektřiny + kauce 36.000
Kč + provize RK 29.040 Kč



Vyřizuje

Klára Mayerová

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 603 143 628

E-mail:

mayerova@quantumreality.cz



Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	18 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a zařízený byt o dispozici 2+kk a ploše 50 m² s prostorným balkonem 18 m² v klidné lokalitě Praha 8 - Troja, ulice Velká skála.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu a nabízí příjemné bydlení v tiché rezidenční části s dostatkem zeleně.

Dispozice bytu tvoří prostorný a velmi světlý obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Obývací část je vybavena rozkládacím gaučem, jídelním stolem a televizí. Kuchyňský kout disponuje troubou, sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí, takže poskytuje vše potřebné pro pohodlné každodenní vaření.

Samostatná ložnice je zařízena manželskou postelí a prostornou šatní skříní.

Koupelna nabízí vanu, umyvadlo, toaletu a praktickou kombinovanou pračku se sušičkou.

Velkým benefitem této nemovitosti je opravdu nadstandardně prostorný balkon o velikosti 18 m², který poskytuje

ideální místo pro ranní kávu, posezení i odpočinek. Díky orientaci bytu na jihozápad je celý interiér krásně prosvětlený a působí velmi vzdušným dojmem.

Nájem 24.000 Kč

Poplatky vč. elektřiny 4.700 Kč

Kauce 36.000 Kč

Velkou výhodou je také klidná a žádaná lokalita Troja. Ulice Velká skála nabízí bydlení obklopené zelení s dobrou dostupností do centra města i kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Byt je zařízený a připravený k okamžitému nastěhování. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a klidné bydlení. K nastěhování ihned.