

Pronájem bytu 2+kk • 53 m²

Makedonská, Praha 9, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

+ Provize RK



Vyřizuje

Simple House**Tel.:** 608 236 006**GSM:** 608236006**E-mail:**info@simplehouse.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1262

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 52,7 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v rezidenčním komplexu Prosek Park, ulice Makedonská, Praha 9 - Střížkov.

K bytu náleží balkon o velikosti 5,2 m² a garážové stání, které je zahrnuto v ceně nájmu. Byt je orientován na jihovýchod.

Byt se pronajímá vybavený. K dispozici je kuchyňská linka na míru se spotřebiči značky Electrolux - myčka, sklokeramická varná deska, trouba, lednice, digestoř a mikrovlnná trouba. Obývací část je vybavena sedacím nábytkem, ložnice vestavnou skříní, postelí a komodou. V chodbě je předsíňový nábytek a zařízená šatna/komora.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, závěsným WC a pračkou AEG. Na oknech jsou žaluzie, v bytě jsou dřevěné podlahy a dlažba. Na balkoně je stůl se dvěma židlemi.

V místě je výborná dopravní dostupnost. Stanice metra Střížkov je vzdálena přibližně 500 m od domu. V okolí se

nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket, pošta, banka, poliklinika, OC Letňany, aquapark Letňany Lagoon a Park Přátelství.

Měsíční nájemné činí 25.000 Kč.

Zálohy na služby a energie činí 6.000 Kč pro 1 osobu, případně 6.700 Kč pro 2 osoby.

Vratná kauce činí 31.000 Kč.

Byt je k nastěhování ihned.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.