

Prodej 2+kk, 59 m², Písek - Kollárova

Kollárova, 39701, Písek



4 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ilona Vazačová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 739244193**E-mail:** vazacova@justo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	7 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k prodeji pěkný byt o dispozici 2+kk situovaný ve starém městském domě na ulici Kollárova v Písku, jen kousek od centra.

Byt má prostornou vstupní chodbou, ze které je přístupná samostatná toaleta. Chodba nabízí dostatek prostoru pro uložení bot, kabátů i dalšího vybavení.

Hlavní obytnou část tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z této místnosti je vstup do koupelny s vanou a prostorem pro pračku. Příjemným detailem je okno z koupelny orientované do ulice, které zajišťuje přirozené světlo i větrání. Jistě Vás potěší velmi praktická komora - spíž, do které uložíte vše potřebné.

Ložnice je opravdu prostorná a nabízí dostatek místa nejen pro spaní, ale i pro vytvoření pracovního kouta nebo větších úložných prostor.

Velkým bonusem bytu jsou zachované původní zárubně a dveře (mimo jedněch), které dodávají interiéru jedinečnou atmosféru a kouzlo starého domu.

K bytu náleží sklep o výměře 7,5 m². Parkování je možné na veřejné komunikaci v okolí domu.

V bytě byla před cca 10 lety provedena rekonstrukce elektřiny (měď) a rozvodů vody (plast).

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - přímo naproti domu se nachází prodejna potravin, mateřská i základní škola. Centrum města je v docházkové vzdálenosti.