

## Pronájem bytu 2+kk s balkonem, 56 m<sup>2</sup>, ul. Na Burni, Ostrava

Na Burni, Slezská Ostrava, Ostrava

**13 900 Kč**

za měsíc

+ cca 3400,- Kč služby  
včetně elektriny

Vyřizuje

**MSc. Michaela  
Schwarzová, BA****Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420737243420**E-mail:**[michaela.schwarzova@re-max.cz](mailto:michaela.schwarzova@re-max.cz)**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 56 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**POPIS NEMOVITOSTI:** Pro domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře emailem.K dlouhodobému pronájmu nabízíme hezký byt o dispozicích 2+kk s balkonem a celkové velikosti 56 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné lokalitě ulice Na Burni ve Slezské Ostravě.

Byt je v menším bytovém domě, kde jsou v přízemí kanceláře a v prvním patře pouze 3 byty.

Dům i byt jsou po kompletní rekonstrukci - zateplení, nová fasáda, plastová okna, v bytě nová kuchyňská linka s vestavěnou troubou varnou deskou a myčkou, v koupelně vana se sprchovací zástěnou, WC samostatné. Na podlahách plovoucí podlahy a dlažba.

Klidná lokalita v blízkosti lesa, centrum Ostravy 20 min. pěšky. Parkování před domem.

K bytu náleží menší komora.

K dispozici od 1.5.2026

Nájem: 13 900,-

Zálohy: cca 3 400,- Kč

Kauce: 34 600,- Kč

Odměna za zprostředkování RK: 16 819,- Kč

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.