

Prodej bytu 3+kk 99 m²

Vančurova, 58601, Jihlava



6 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý, slunný, mezonetový byt 3+kk o celkové ploše 99,3 m², který se nachází v cihlové budově s dobrým stavem. Dům prošel rekonstrukcí a částečným zateplením v roce 2024. Byt se nachází v prvním podlaží čtyřpodlažního domu a je veden v osobním vlastnictví. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, v roce 2020 proběhla výměna plynového kotle a radiatorů. Nyní k dodělání WC, koupelna a technická místnost. Interiér je nevybavený, což představuje ideální příležitost pro designové ztvárnění dle vlastních představ a potřeb. Dispozice bytu vytváří příjemné a funkční řešení obytného prostoru, který ocení jak rodiny, tak i jednotlivci.

Součástí bytu je také balkon o ploše 4 m², který nabízí příjemný prostor pro odpočinek na čerstvém vzduchu, a dále malý sklep o ploše 4 m², který poskytuje možnost úložného prostoru. Budova disponuje energetickým štítkem G, což charakterizuje energetickou náročnost objektu. V okolí bytu naleznete potřebnou občanskou vybavenost a dostupnost do centra města i přírody.

Pro bližší informace či sjednání prohlídky je možné mě kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.