

## Prodej rodinného domu, 105 m<sup>2</sup>, Slavičín, ul. Hrádecká

Hrádecká, 76321, Slavičín



**5 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Berky Nicolas****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete být kousek od města a mít zajištěn klid a soukromí? Nabízíme vám k prodeji rodinný dům ve Slavičíně na ulici Hrádecká. Dům je prostorný, světlý, dispozičně 4+1, s dalším vybudovaným půdním prostorem před dokončením. Vytápění je plynovým kotlem, ohřev vody bojlerem. Sklepní prostory jsou také velké, suché a čisté. Užitná plocha k bydlení je 105 m<sup>2</sup> s možností rozšíření. Dům je po rekonstrukci střechy. Napojení na veškeré inženýrské sítě. Celková výměra pozemku činí 1 127 m<sup>2</sup>. V zahradě je situována garáž, technické místnosti a ovocný sad. Předzahrádka není oplocena, náleží k nemovitosti. Veškerá občanská vybavenost je v bezprostřední blízkosti. Dům je vhodný k rodinnému bydlení, k podnikání i k investici. Těšíme se na vás na prohlídce, při které vám rádi sdělíme více informací.