

Prodej rodinného 4+kk - Boršice u Buchlovic

Boršice



9 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Libor Rychlík**GSM:** +420603203232**E-mail:**

libor.rychlik@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	154 m ²	Plocha parcely:	723 m ²
Plocha zahrady:	646 m ²	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se snoubí klid, příroda a pohodlí pro celou rodinu? Právě jste ho našli. V obci Boršice, nedaleko malebných Buchlovic a v dojezdové vzdálenosti od Uherské Hradiště, nabízíme rodinný dům č.p. 754, který vás okouzlí svou atmosférou i praktičností.

Dům je situován na krásném, rovinatém pozemku v naprosto klidné lokalitě, ideální pro rodinný život. Už při příjezdu oceníte dostatek parkovacích míst - pohodlně zaparkujete jak před domem, tak i za bránou přímo na vlastním pozemku.

Nemovitost má dvě nadzemní podlaží a nabízí promyšlené dispoziční řešení:

V přízemí vás přivítá vstupní část, ze které se dostanete do koupelny se sprchovým koutem a toaletou, dále do technické místnosti s bojlerem a především do prostorného obývacího pokoje s krbovými kamny. Tento prostor je srdcem domu - propojený s kuchyňským koutem a s přímým vstupem na zahradu přes velké posuvné dveře. Na zahradě na vás čeká příjemná pergola, ideální pro posezení s rodinou a přáteli, dále bazén pro letní osvěžení a dostatek prostoru pro volnočasové aktivity s dětmi. Nechybí ani praktická plechová bouda, která poslouží pro uložení zahradní techniky.

Ve druhém nadzemním podlaží najdete tři samostatné, velkorysé pokoje, které poskytnou dostatek prostoru i pro větší rodinu. Nechybí zde ani druhá koupelna s vanou a toaletou a praktická šatna, kterou ocení každý, kdo má rád pořádek a dostatek úložného prostoru.

Tento dům představuje ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a skvělé dostupnosti do města. Je to místo, kde můžete opravdu zpomalit, nadechnout se a vytvořit si domov.

Pokud hledáte harmonii, prostor a soukromí, tahle nemovitost vás chytne za srdce.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.