

Byt 2,5 + 1 na skvělém místě v Plzni na Slovanech

Kyjevská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



5 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Jan Kantner

Tel.: 734202600

GSM: +420 739 367 279

E-mail: kantner@pubec.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi byt na skvělé adrese - v Kyjevské ulici na Slovanech.

Byt s trochu specifickou dispozicí (dle prohlášení vlastníka nicméně opravdu 3+1), kterou si můžete lépe prohlédnout na přiloženém půdorysu, se nachází ve 2. nadzemní podlaží cihlového domu s výtahem a je členěn na kuchyni, dva standardně velké pokoje (15 a 17 m²) a jeden menší pokojík (ca 5 m²). Dále nabízí samozřejmě předsíň a koupelnu s WC. K bytu dále náleží větší sklep (5 m²), umístěný v suterénu domu a možnost společného užívání prostorné půdy.

Byt samotný prošel již kompletní rekonstrukcí, koupelna a chodba před ca 15 lety, zbytek bytu ca před 4 roky, kdy se nově dělala elektřina, zdi, podlahy a podhledy. Ze stejné doby pochází i kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů. Nově jsou vyměněné stupačky a dům jako celek působí velmi příjemným a udržovaným dojmem. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny dálkově.

Jedná se o velmi klidné místo s výbornou dostupností veškerých služeb a dalšího kulturního i sportovního vyžití. V

dosahu 100-150 metrů se nachází škola, školka, obchod, hřiště, zastávka MHD (bus, tram).

Pro bližší informace a domluvu prohlídky mne neváhejte kontaktovat.