

**Pronájem bytu 2+kk, 60 m<sup>2</sup>, po úpravách, Smíchov, cihlový dům**

Zborovská, 15000, Praha 5, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky ve výši 5.000,-  
Kč na 2 osoby (elektřina,  
plyn, voda, internet, topení,  
odvoz odpadu atd.)



Vyřizuje

**Martina Vegelová****Tel.:** +420 606 777 063**GSM:** +420 608 860 877**E-mail:**
[martina.vegelova@solomgroup.cz](mailto:martina.vegelova@solomgroup.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, 60 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. patře cihlového domu v Praze 5 - Smíchov.

Byt po úpravách - Kuchyňská linka vč. spotřebičů - lednice s mrazákem, sklokeramická deska, myčka, horkovzdušná trouba, digestoř, dřevěná okna, interiérové dveře, koupelna se sprchovým koutem, pračka, samostatné WC, parkety, plovoucí podlahy a dlažba.

Orientace oken do ulice Malátova a do vnitrobloku.

Výborná dopravní dostupnost, 4 min chůze TRAM a BUS zast. Švandovo Divadlo nebo 15 min. chůze metro B, zast. Anděl.

Byt se nachází pod uzamykatelnou chodbou pro 3 byty.  
V domě není výtah.

Volné ihned k nastěhování od 25.4.2026