

Pronájem bytu 1+kk 30 m², Brno - Veverí

Lidická, 60200, Brno-střed, Brno



14 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Preis

Tel.: 608 150 100

GSM: +420 608 950 110

E-mail:

preis@homehunters.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme k dispozici k pronájmu bytovou jednotku 1+kk o velikosti 30 m², situovanou na ulici Lidická, s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Byt disponuje kuchyňskou linkou včetně lednice, dvouplotýnkového sporáku a digestoře. Obytná část je ponechána nezařízená, což umožňuje budoucímu nájemníkovi přizpůsobit si prostor dle vlastních představ. V koupelně je k dispozici pračka, která zvyšuje komfort každodenního bydlení. Byt je orientovaný do vnitrobloku, takže poskytuje klidné bydlení bez ruchu z ulice. Velkým benefitem je také blízkost parku Lužánky, který se nachází jen pár minut chůze od domu a nabízí ideální místo pro relaxaci i sport.

Měsíční nájemné činí 11 000 Kč, zálohy na energie jsou stanoveny na 3 500 Kč, celkem tedy 14 500 Kč měsíčně. Vratná kauce odpovídá jednomu měsíčnímu nájmu včetně energií. Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční náklad + DPH, tedy 17 545 Kč.

Byt je k dispozici ihned. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.