

Pronájem nového bytu 2+kk 48 m² Ke Křížku, Kladno - Dubí

Ke křížku, 27203, Kladno

**16 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4000 vč.
elektriny

Vyřizuje

Luboš Perníček**Tel.:** 702 076 616**GSM:** +420 702 076 616**E-mail:**lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2026	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	8 m ²	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový světlý byt 2+kk o ploše 48 m² v 3. nadzemním podlaží v nově dokončované rezidenci Icon Park v klidné části města Kladno - Dubí, s výbornou dostupností do Prahy.

Byt je orientován na východ a disponuje prostorným balkonem se vstupem z obývacího pokoje i ložnice, což zajišťuje dostatek ranního světla a příjemnou atmosféru.

K bytu náleží venkovní parkovací stání a sklepní kóje. Dům je vybaven výtahem. Moderní projekt zajišťuje komfortní a úsporné bydlení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra Kladna i Prahy.

Pronajímá se jako částečně zařízený, součástí je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči - lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, digestoří a myčkou nádobí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem.

Ideální volba pro ty, kteří hledají moderní bydlení a chtějí si interiér zařídit podle vlastních představ.

Nájemné: 16 000 Kč + služby 4000,- Kč pro max 2 osoby (vodné, stočné, teplo, úklid společných částí, společná elektřina, včetně elektřiny v bytě)

Kauce ve výši 30.000,- Kč (možno rozložit)

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.