

## Havlíčkův Brod, Na Výšině - Pronájem, 2+1

Na Výšině, 58001, Havlíčkův Brod



**10 200 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**David Sankot**

**Tel.:** +420 733675401

**GSM:** +420 733675401

**E-mail:**

[sankot@jistypronajem.cz](mailto:sankot@jistypronajem.cz)

|                               |                            |                                  |                    |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 9                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý              |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | sídlště            |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; autobus           | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele Vám nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt o dispozici 1+1 po rekonstrukci, situovaný v klidné lokalitě Na Výšině v Havlíčkově Brodě.

Byt působí velmi čistým a moderním dojmem má novou podlahu, světlé stěny a prakticky řešenou kuchyňskou linku. Součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemné místo pro odpočinek nebo ranní kávu.

Dispozice a výhody:

- 1+1 samostatný pokoj a kuchyně
- byt po rekonstrukci
- lodžie
- světlý a vzdušný prostor
- klidná lokalita

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a nenáročné bydlení s dobrou dostupností služeb. Měsíční nájemné činí 10.200,- Kč, zálohy na energie a služby jsou ve výši cca 3.500,- Kč měsíčně, dle počtu osob. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 10.000,- Kč + provize RK. Elekřina se přepisuje na nájemníka. Pomůžeme Vám sjednat pojištění domácnosti a odpovědnosti. V případě jakýchkoli dotazů mne neváhejte kontaktovat.