

Prodej chaty, 32 m², Lubno, Frýdlant nad Ostravicí

73911, Frýdlant nad Ostravicí

**1 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Florová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	32 m ²	Užitná plocha:	32 m ²
Plocha parcely:	454 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Malebná chatka v podhůří Beskyd je určena pro opravdové srdcaře.

Majitelé o ni od jejího postavení s láskou pečovali a je to znát na každém kroku. Dojezd je možný až k chatě, ve spodní části najdete sklep a „technickou“ místnost, nahoře potom hlavní místnost s malou kuchyňkou a v podkroví 2 ložnice. Chata o užitné ploše 32m² je postavená ve svahu, takže je potřeba se připravit na časté vybíhání schodů. Zahrada má 422m².

Díky písčitému podloží tu nebylo možné realizovat vrt (studnu), takže není napojená na vodu. Pro tu je nutné chodit do studánky, která je v docházkové vzdálenosti. Chce to zkrátka nohy kamzíka a sílu medvěda. Ale pokud vám nevadí ta trocha nepohodlí, tak vás ráno bude budit zpěv ptáků a večer se můžete kochat oblohou plnou hvězd. A ty panoramata... To se prostě musí vidět.

Takže už neváhejte a domluvte se s námi na prohlídku. Rádi s vámi probereme i možnosti případného financování.