

Prodej rodinného domu, 99 m², Dražeň

33101, Dražeň



7 487 105 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dominová Iveta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	99 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby rodinného domu 4+kk, 99 m² - Dražeň- Bažantnice, Plzeň sever. Nabízíme projekt jednopodlažního úsporného rodinného domu s důrazem na funkčnost a komfort. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnici a další 2 pokoje, koupelnu s vanou i sprchovým koutem a WC, samostatné WC, technickou místností a šatnou. Součástí jsou dvě parkovací stání. Pozemek má 1 009 m², odpady se řeší ČOV a voda vrtem. Cena: Pozemek včetně projektu a stavebního povolení: 2 590 000 Kč Předpokládané náklady dle stavební firmy na hrubou stavbu včetně oken a dveří dle projektu činí přibližně 4 897 105 Kč . Nemovitost se nachází v klidné části obce Dražeň, v blízkosti malebné osady Bažantnice, která dodává celému místu jedinečný venkovský charakter. Lokalita je typická minimální zástavbou, okolní přírodou a příjemnou atmosférou, kterou ocení každý, kdo hledá klid a soukromí přitom je jen 23 minut od Plzně. Pokud Vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.