

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7651

## Pronájem bytu 3+kk, Jungmannova, Pražské Předměstí, 19000 Kč/měs, 66 m<sup>2</sup>

Jungmannova, 50332, Hradec Králové



**19 000 Kč**  
za měsíc

vratná jistota 19000 Kč,  
náklady na bydlení 6.387,-  
Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 12

**Druh objektu:** panelová

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Vlastnictví:**

osobní

**Elektřina:**

Elektro - 230 V

**Topení:**



**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám exkluzivní příležitost k pronájmu prostorného a světlého bytu o dispozici 3+kk, který se nachází v srdci oblíbené lokality Pražské Předměstí v Hradci Králové. Tento moderně koncipovaný domov o celkové ploše 66 m<sup>2</sup> je situován ve 3. patře zrekonstruovaného panelového domu s dvanácti podlažími a výtahem, což zajišťuje maximální komfort a snadnou dostupnost.

Byt prošel citlivými úpravami a je udržován ve velmi dobrém stavu, připraven k okamžitému nastěhování. Díky tomu, že je nabízen jako nevybavený, získáváte jedinečnou možnost zařídit si interiér přesně podle svých představ a vytvořit si tak skutečný domov s osobitým stylem. Srdcem bytu je velkorysý obývací prostor s kuchyňským koutem, který je ideální pro rodinná setkání i relaxaci.

K benefitům této nemovitosti patří příjemný balkón, který vybízí k odpolední kávě na čerstvém vzduchu, a praktický sklepní prostor pro uložení sezónních věcí. O tepelnou pohodu se stará spolehlivé ústřední dálkové vytápění.

Lokalita Jungmannova ulice nabízí dokonalou rovnováhu mezi městským životem a klidem. V docházkové vzdálenosti naleznete veškerou občanskou vybavenost od obchodů, škol a lékařů až po skvělé dopravní spojení.

Měsíční nájemné činí 19 000 Kč. Hledáme spolehlivé nájemníky, kteří ocení kvalitu bydlení v této žádané části města. Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto bytu na osobní prohlídce. Těším se na Vás!