

## Prodej rodinného domu, 320 m<sup>2</sup>, Černiv

41002, Černiv



**6 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Čermák Zdeněk****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	320 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme samostatně stojící nemovitost o 5 prostorných místnostech rozdělených do dvou nadzemních podlaží v klidné části obce Černiv, která vznikla z původní zemědělské usedlosti. Díky velkorysému pozemku 1613 m<sup>2</sup> a užitné ploše 320 m<sup>2</sup> nabízí nekonečné možnosti využití. Stavba je před rekonstrukcí, která sice vyžaduje investici, ale výsledek v podobě bydlení nebo sídla k podnikání na takto velkém pozemku je nevyčísitelný. Nemovitost je vhodná i jako penzion, ateliér nebo řemeslná dílna.