

Skladové prostory 193 m² v areálu vedle Turnova u dálnice D10

46346, Příšovice



16 000 Kč

za měsíc

+ DPH a záloha na elektro
2.000 Kč/měsíc



Vyřizuje

Ing. Pavel Budina

Tel.: +420 774 133 244

GSM: 777 283 462

E-mail:

pavel.budina@genera.cz

Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostory o celkové ploše 193 m².

Prostory jsou temperované (teperace je v ceně nájmu, vytápění na vyšší teplotu je možné za úhradu).

Jedná se o tři prostory propojené vraty / velkými dveřmi:

- prostor 135 m², výška stropu 4,95 m
- prostor 39 m², výška stropu až 4,4 m (částečně šikmá střecha se světlíky)
- prostor 19 m², výška stropu až 4,4 m (částečně šikmá střecha se světlíky).

Objekt je:

- přízemní se ŽB konstrukcí, s obezděním
- bez podsklepení
- střecha se světlíky
- betonové podlahy

- okna s dvojitým zasklením
- vstup vraty ze dvora
- elektrické instalace - zásuvky a osvětlení
- v jedné místnosti instalováno umyvadlo
- budova je celkově v dobrém stavu.

Dvůr je vyasfaltován. Před areálem je k dispozici vlastní parkoviště pro až 40 osobních automobilů (zpevněno zatravnovací dlažbou a betonovými panely).

Pronajímané prostory nemají přístup k WC (v případě dlouhodobého pronájmu lze uvažovat o vybudování samostatného WC).

V případě zájmu lze prostory nejenom temperovat, ale za úhradu i vytápět na běžnou teplotu.