

Pronájem útulného bytu s klimatizací

Jungmannova, Hradec Králové



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Kudrnová

Tel.: 773 123 092

GSM: +420 734 135 610

E-mail:

martina@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení ve světlém bytě v žádané lokalitě.

Základní informace o bytě:

> byt 1+1 s lodžii na mezipatře

> 45 m²

> 6. patro

> s výtahem, bezbariérový

- > sklep, kolárna
- > vybavený
- > parkování před domem

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (plynová deska, digestoř, lednice)
- > jídelní stůl se židlemi
- > pračka
- > velká vestavěná skříň, rám postele s roštem, obývací stěna, 2 komody
- > klimatizace (přenosná) v kuchyni

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned

Lokalita:

- > potraviny Hruška - 4 minuty chůzí
- > TESCO Březhrad - 4 minuty autem
- > zastávka MHD - 3 minuty chůze
- > ZŠ - 4 minuty chůzí
- > MŠ - 4 minuty chůzí
- > restaurace - fakultní nemocnice 11 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 12.500 Kč
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, výtah, úklid: 1.880 Kč/1 osoba
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu a plyn
- > vratná jistota: 25.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 15.000 Kč