

Prodej zděného bytu 3+kk, Benešovo náměstí, Pardubice - Zelené Předměstí

Benešovo náměstí, Pardubice V, Pardubice



6 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Piša

Tel.: 722 903 574

GSM: +420777315328

E-mail: tpisa@seznam.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi dobře dispozičně řešený zděný byt 3+kk o celkové ploše včetně příslušenství 79,25 m², čistá podlahová plocha bytu je 74,8 m², který je situován v 1. NP cihlového domu bez výtahu, v žádané lokalitě Pardubice - Zelené Předměstí, ul. Benešovo náměstí.

V bytě je rozvedena elektrína v mědi a voda s odpady v plastu. Na podlahách v bytě je plovoucí podlaha a dlažba v koupelně. Atraktivní lokalita, která nabízí veškerou občanskou vybavenost a je v docházkové vzdálenosti od centra. Dům prošel kompletní revitalizací - zateplení, plastová okna, výměna stoupaček, střecha. V dosahu od bytu je zastávka MHD, základní škola, školka, restaurace atd. V bytě je zaveden vysokorychlostní internet a pozemní digitální TV. Nízké náklady na bydlení (fond oprav 954,- Kč/měs.). Možnost parkování v okolí domu.

Byt je možné financovat hypotečním úvěrem nebo úvěrem ze stavebního spoření, s jehož vyřízením Vám v rámci služeb rádi pomůžeme.

K dispozici po dohodě.