

## Prodej rodinného domu, 132 m<sup>2</sup>, Zbečno

27024, Zbečno

**9 000 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK

Vyřizuje

**Horáková Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	132 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej samostatně stojícího rodinného domu v obci Zbečno, zasazeného do mimořádně atraktivní lokality na okraji Křivoklátska. Tato oblast je vyhledávaná pro svou čistou přírodu, minimum zástavby a absolutní klid, přičemž si zároveň zachovává rozumnou dostupnost do Prahy. Dům je smíšené konstrukce a prošel kompletní vnitřní rekonstrukcí. Interiér nabízí příjemné a funkční zázemí připravené k okamžitému užívání, bez nutnosti dalších investic. Nemovitost je ideální jak pro trvalé bydlení, tak i jako víkendové útočiště mimo město. Součástí je prostorný pozemek o výměře 1 760 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro relaxaci i další využití dle vašich představ. Výhodou je také pohodlné parkování přímo na pozemku. Lokalita v blízkosti řeky Berounky nabízí široké možnosti aktivního odpočinku - turistiku, cykloturistiku, houbaření či vodní sporty. Okolní příroda chráněné krajinné oblasti zaručuje dlouhodobě stabilní a klidné prostředí. Pro více informací kontaktujte makléře nebo RK.