



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: H48/26

## Rekreační chata Vranov u Stříbra, okr. Tachov

34901, Vranov



**1 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Martin Svěrek**

**Tel.:** 377 445 369

**GSM:** +420 776 124 312

**E-mail:** [reality@harvilla.cz](mailto:reality@harvilla.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	352 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte rekreační nemovitost u Hracholuské přehrady s vlastním pozemkem? Nabízíme Vám ke koupi rekreační chatu v obci Vranov, vzdálené 4 km od Stříbra, na pravém břehu vodní nádrže Hracholusky. Dřevěná chata postavená na zděném základu disponuje v suterénu prostornou garáží se 2 vjezdy a skladovým prostorem. Ve zvýšeném přízemí je k dispozici obytná vstupní veranda se vstupem na krytou terasu, dále WC a hlavním obývacím pokojem s prostorem, kde původně byl kuchynský kout. Po dřevěných schodech je přístupná podkrovní část, která slouží jako ložnice. Chata o zastavěné ploše 54 m<sup>2</sup> disponuje navíc vlastním oploceným pozemkem o výměře 298 m<sup>2</sup>. Do chaty je zavedena elektřina, odpad je sveden do jímky na vyvážení, voda přímo do chaty zavedena není, ale je možnost jejího čerpání přes čerpadlo ze společné studny, cca 20 metrů od chaty. Vytápění zajišťují krbová kamna v pokoji. Hledáte místo pro příjemnou rekreaci, kam dojedete autem až na vlastní pozemek, nebo dojedete vlakem z Plzně (zastávka ve vzdálenosti 600 metrů)? Neváhejte a doražte na prohlídku.