



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 18867

## Pronájem cihlového bytu 2+kk v Brně - Řečkovicích

Nachová, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno



**15 500 Kč**

za měsíc

+ energie + jistota +  
provize



Vyřizuje

**Pitlová Jarmila**

**Tel.:** +420 739633803

**GSM:** +420 739633803

**E-mail:**

[pitlova@fiedlerreality.cz](mailto:pitlova@fiedlerreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme bytovou jednotku o velikosti 2+kk v Brně - Řečkovicích na ulici Nachová. Byt se nachází v 6.NP novostavby cihlového domu s výtahem a jeho výměra je 51 m<sup>2</sup>.

Vstup je do předsíně, ze které jsou přístupné všechny místnosti v bytě - obytný prostor s kuchyňským koutem, pokoj a koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, WC a místem na pračku. K bytu náleží sklep v přízemí domu. Byt je pronajímán jako nezařízený, součástí vybavení bude kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, troubou, digestoří a lednicí a žaluzie v oknech. K bytu je možné pronajmout garáž se skladem v domě za cenu 3000 Kč měsíčně.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou jednoho roku s možností prodloužení, mimo vlastní nájemné bude nájemce hradit spotřebované energie a služby, zálohy činí 1.500,- Kč měsíčně a elektřinu, kterou bude nájemce hradit přímo dodavateli el.energie. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho nájmu. Byt je k dispozici ihned.