

Prodej bytu 1+1 46 m² Malý Beranov

58603, Malý Beranov



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dalibor Schrek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

| | | | |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 46 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 2 m ² |
| Sklep: | 16 m ² | Doprava: | silnice |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud si chcete splnit své přání o bydlení v blízkosti krajského města Jihlavy nebo využít příležitosti k vhodnému investování do nemovitosti v žádané lokalitě, našli jste to právě...

Útulný a slunný byt dispozice 1 + 1 (46,60 m včetně výměry sklepa bez balkonu) v druhém nadzemním podlaží bytového domu, v žádané a klidné lokalitě obce Malý Beranov nedaleko krajského města Jihlavy (obec využívá autobusové dopravu MHD Jihlava), orientovaný na jihovýchod. Bytová jednotka prošla výměnou všech oken a balkonu (2,30 m). K bytu náleží zabezpečená sklepní koje (16 m). Bytový dům je po zdařilé rekonstrukci zateplen (střecha a obvodové zdi) a osazen plastovými okny s výsledkem prokazatelných energetických úspor. K parkování lze využít bezplatnou parkovací plochu před domem nebo v blízkém okolí. K bytové jednotce je navázán nájemní vztah k části zahrady přímo pod domem, v tomto nájemním vztahu může nový majitel pokračovat. Nemovitost doporučujeme jak z hlediska kvalit samotného bytu, tak vzhledem k cenné lokalitě v blízkosti krajského města (cca 3 km). Byt je volný dle dohody, v podstatě k okamžitému nastěhování. Všem zájemcům rádi poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu.

Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás

kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše realitní služby.