

Prodej rodinného domu Teplice - Sobědruhy

Bohosudovská, 41501, Teplice



5 200 000 Kč
za nemovitost

Může být předmětem aukce. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Slavík Lukáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | přízemní | Užitná plocha: | 51 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační objekt s možností celoročního bydlení, ideální jak pro víkendový odpočinek, tak i pro trvalé užívání. Nemovitost je zateplená, což zajišťuje příjemné klima po celý rok. Na pozemku se nachází veškeré potřebné zázemí jako je celoroční voda z vodovodního řádu, septik s travivodem, elektřina je zavedena přímo do domu. Další výhodou je garáž, která se nachází přímo u pozemku. Součástí zahrady je skleník vhodný pro pěstování vlastní zeleniny a taky malá bouda na nářadí. Objekt je připraven k okamžitému užívání a prodává se včetně kompletního vybavení, které zůstává součástí prodeje. K dispozici je venkovní rozvaděč se zásuvkou (230 a 400V) a vyvedený přívod vody na zahradu. Ohřev vody zajišťuje kombinovaný el. bojler. Pozemek je kompletně oplocený a na jeho hranici se nachází přípojka plynu a kanalizace. Vytápění je řešeno krbovými kamny s výměníkem, která rozvádějí teplo do dalších místností, radiátorů i bojleru, což přispívá k efektivnímu a úspornému provozu