

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s lodžii na ulici Dřevnická

Dřevnická, Zlín

**15 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Jiří Harazim****Tel.:** 725 707 826**GSM:** +420775176331**E-mail:**[harazim@good-move.cz](mailto:harazim@good-move.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dlouhodobý pronájem ve Zlíně, kam se můžete rovnou nastěhovat a cítit se hned od prvního dne jako doma? Nabízím k pronájmu velmi světlý a pečlivě udržovaný byt o dispozici 2+1 na oblíbené ulici Dřevnická. Byt se nachází v praktickém přízemí prostředního vchodu, což zajišťuje nejen velmi pohodlný přístup, ale také výborný tepelný komfort v průběhu celého roku.

Obrovskou předností tohoto bydlení je prostorná lodžie orientovaná na slunnou jižní stranu, která vám poskytne perfektní místo pro ranní kávu nebo odpolední relaxaci. K bytu samozřejmě náleží i vlastní sklep, který řeší veškeré potřeby ohledně uložení sezónních věcí či sportovního vybavení.

Celý interiér prošel v březnu roku 2024 kompletní a pečlivou rekonstrukcí. Od té doby zde bydlela pouze jedna velmi spolehlivá nájemnice, díky čemuž je byt zachován v naprosto bezvadném stavu a působí doslova jako čerstvě hotový. Z praktického hlediska je prostor perfektně připraven na vaše vybavení. Najdete zde nachystané veškeré připojení pro vaši volně stojící lednici, pračku a dokonce i myčku nádobí. Myslelo se také na moderní konektivitu - připojení k internetu je plně připraveno a oba obytné pokoje navíc disponují vlastní přípojkou na společnou televizní anténu (STA).

Zaujala vás tato nabídka?

Ulice Dřevnická ve Zlíně nabízí veškerou občanskou vybavenost a velmi příjemné prostředí pro život. Rád se s vámi potkám přímo na místě a bytem vás osobně provedu, abyste se mohli sami přesvědčit o jeho výjimečném stavu a atmosféře.

Zavolejte mi a domluvíme si termín prohlídky.