

Pronájem bytu 1+kk, Plzeňská, Smíchov, 21 m²

Plzeňská, 15000, Praha 5, Praha

**18 700 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4.500,-Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

| | | | |
|------------------------------|--|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 5 | Celková podlahová plocha: | 21 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | novostavba |
| Vlastnictví: | osobní | Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, útulný byt v lukrativní lokalitě, v samotném srdci Pražského Smíchova.

Byt se nachází ve druhém patře novostavby, rezidence My Mozart. Skládá se ze vstupní chodby, koupelny společné s toaletou se sprchovým koutem, pračkou a umyvadlem a obývací části s kuchyňským koutem.

Byt se nabízí zařízený tak, jak vidíte na fotografiích, vyjma osobních věcí.

Kuchyně je vybavena myčkou, troubou, elektrickou dvouploténkou a digestoří. Dále je zde vestavná lednice. V chodbě se nachází vestavná šatní skříň.

K bytu náleží dva samostatné sklepy, vlastní garážové parkovací stání a je možné využívat společnou střešní terasu.

Jak již bylo zmíněno, byt se nachází v samotném srdci Smíchova, jen pár kroků od OC Nový Smíchov. V bezprostředním okolí domu tak máte k dispozici kompletní síť obchodů, služeb a zábavy.

Zálohové platby již obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.
Byt je k dispozici pro nastěhování od 1.7.2026.