

Pronájem novostavby bytu 1+kk 40 m², balkon, sklep, parkovací stání, Brno - Horní Heršpice, ulice Ji

Jižní, 61900, Brno-jih, Brno

**15 900 Kč**

za měsíc

+ služby 4800,-Kč, +
depozit 32.000,-Kč, +
provize RK 1x nájem, +
provize RK



Vyřizuje

Ivana Zapletalová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 008**E-mail:** ivana@bravis.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	7 m ²	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 1+kk s balkonem, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu s příjemným výhledem do okolí. Celková plocha bytu činí 39,8 m², balkon má výměru 6,6 m².

Byt je nezařízený a nabízí tak možnost vybavit si interiér dle vlastních představ. Součástí bytu je moderní kuchyňská linka vybavená spotřebiči značky Mora - indukční varnou deskou, troubou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem.

Díky praktické dispozici a dostatku denního světla působí byt vzdušným a příjemným dojmem. Balkon poskytuje ideální prostor pro ranní kávu či odpočinek po práci.

K bytu také náleží sklep 3 m² a parkovací stání venkovní v ceně nájemného.

Připojení k internetu od O2 v ceně služeb.

Byt je vhodný pro 1 až 2 pracující osoby a je k nastěhování ihned.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD je vzdálena 5 minuty pěší chůze.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou Bravis cleaning.