

Pronájem bytu 3+kk 65 m² Praha 5 - Radotín

Výpadová, Praha 16, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

Kauce: 21.000 Kč. Provize:
21.000 Kč + DPH.

Vyřizuje

Jan Příbyl**Tel.:** +420 776 640 089**GSM:** +420 776 640 089**E-mail:**jan.pribyl@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+kk o velikosti 62 m² s lodžii 3 m² ve 2. patře panelového domu s výtahem v klidné části Praha 5 - Radotín.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou, samostatné WC a předsíň. Byt je v současné době plně vybaven. Spotřebiče (lednice, myčka, pračka) nejsou součástí pronájmu. V bytě dále nezůstává jídelní stůl vč. židlí, konferenční stůl, sedačka a původní světla (budou jiná).

K bytu náleží lodžie s výhledem do zeleně, sklepní kóje o výměře 2 m² a možnost parkování v okolí domu.

Dům byl před 7 lety kompletně zateplen. Zastávka autobusu i vlaku jsou v docházkové vzdálenosti. Na Smíchovské nádraží se dostanete vlakem, autobusem nebo autem za cca 10 minut.

Radotín nabízí klidné bydlení na okraji Prahy s kompletní občanskou vybaveností - MŠ, ZŠ, gymnázium, poliklinika, obchody i restaurace. V okolí domu najdete cyklostezku podél Berounky, přírodní biotop a sportovní halu.

Máte zájem o prohlídku? Napište nebo zavolejte a domluvíme si termín.

Náklady při nastěhování:

Kauce: 21.000 Kč

Provize RK: 21.000 Kč + DPH

Měsíční náklady:

Nájemné: 21.000 Kč

Poplatky: cca 2.700 Kč (vč. vytápění)

Elektrina: cca 900 Kč