

## Pronájem komerčních prostor v novém Zdravotním středisku 167m<sup>2</sup>, Cihelní, Hlučín

Cihelní, Hlučín



**41 750 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Dominika Vyskočilová**  
Tel.: 733 399 877  
GSM: 604155439  
E-mail:  
[dominika.vyskocilova@smsreality.cz](mailto:dominika.vyskocilova@smsreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	167 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup; Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vás oslovit s nabídkou pronájmu prostor v nově vybudovaném zdravotním moderním středisku v Hlučíně. Nachází se ve 2. nadzemním podlaží s výtahem, celková podlahová plocha činí 167m<sup>2</sup>. Aktuálně jsou také volné prostory naproti o podlahové ploše 113m<sup>2</sup>.

Prostory jsou aktuálně dokončené a čekají na finální úpravu či členění dle představ budoucího nájemníka. Velkou přidanou hodnotou jsou již zasmluvněné ordinace zubařů, gynekologie a sítě Moje Ambulance. To přináší přirozený pohyb pacientů a zajímavou synergii jednotlivých služeb.

Velkým benefitem je strategická poloha s výbornou dopravní dostupností, parkováním přímo u objektu a MHD v bezprostřední blízkosti. V okolí se nachází lékárna, obchody i další služby, což zajišťuje komfort pro Vás i Vaše klienty. Měsíční nájemné činí 41 750,- + služby.

Ráda Vám poskytnu více informací nebo navrhnu termín osobní prohlídky.