

Prodej chaty 25 m², Ústí nad Orlicí - Staré Oldřichovice, okres Ústí nad Orlicí

56201, Ústí nad Orlicí



895 000 Kč

za nemovitost

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat zájemce na základě jím zvolených kritérií



Vyřizuje

Lenka Martincová

Tel.: +420731513407

GSM: +420731513407

E-mail:

info@realityspirka.cz

Zastavěná plocha:	25 m ²	Užitná plocha:	25 m ²
Plocha parcely:	25 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chatu situovanou v klidné a vyhledávané části města Ústí nad Orlicí, konkrétně v lokalitě Staré Oldřichovice. Tato poloha představuje ideální kombinaci soukromí, přírody a zároveň velmi dobré dostupnosti do centra města.

Chata o užitné ploše 25 m² je umístěna na prostorném pronajatém pozemku o výměře 375 m², který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i trávení volného času.

Chata má jednu hlavní místnost, kde je dostatek prostoru pro zázemí včetně kuch. linky. Technický stav je dobrý.

Nemovitost je napojena na elektřinu a veřejný vodovod se nachází na pozemku.

Součástí jsou dále sklepní prostory, prostorná terasa a praktický zahradní domek. Vytápění je řešeno lokálními kamny, což podtrhuje rekreační charakter nemovitosti.

Nemovitost je ideální volbou pro zájemce hledající klidné zázemí pro odpočinek v přírodě s výbornou dostupností městské infrastruktury.