

## Prodej stavebního pozemku 174 m<sup>2</sup>, Dolní Bečva

75655, Dolní Bečva

**790 000 Kč**

za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

**Alice Košková****Tel.:** 739 258 065**GSM:** +420 725 121 991**E-mail:**[alice@maklerkazbeskyd.cz](mailto:alice@maklerkazbeskyd.cz)**Celková plocha:** 174 m<sup>2</sup>**Doprava:** silnice**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 174 m<sup>2</sup>, na kterém se nachází zbořeniště původního domu. Na pozemek je přivedena elektřina, zdroj vody je nutné řešit vlastní studnou nebo využitím prosaku z potoka, který se nachází naproti přes cestu.

Pozemek je vhodný jak pro rekreační využití, tak pro výstavbu menšího mobilního domu či bungalovu. Přístup je bezproblémový, až k pozemku vede asfaltová komunikace přímo z centra obce Dolní Bečva.

Za domem se nachází lesní cesta, která Vás napojí na zelenou turistickou trasu vedoucí přímo na Radhošť. Lokalita nabízí maximální klid a soukromí.

Tuto nemovitost doporučuji všem, kteří hledají únik do přírody, klid Beskyd a místo pro odpočinek, případně nadšencům, kteří si chtějí vytvořit vlastní zázemí pro víkendové pobyty.