

Pronájem byty 2+kk, 43 m² - Hořovice

Ovesná, 26801, Hořovice



15 500 Kč

za měsíc

provize RK extra, včetně DPH, bez poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Anna Faulknerová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 724 203 037

E-mail:

a.faulknerova@kwcz.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	dálnice; autobus
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu 2+kk v novostavbě s parkovacím stáním v projektu Bydlení Hořovice.

Byt o celkové ploše 43,05 m² se nachází ve 3. patře s výtahem. Dispozice bytu zahrnuje kuchyňskou linku se spotřebiči spojenou s obývacím pokojem, ložnicí, předsíň, koupelnu se sprchovým koutem a wc. Z každého pokoje je vstup na balkon, který je orientován na jihozápad. K bytu náleží úložná koje v suterénu a parkovací stání před domem. K dispozici možné využít společnou kočárkárnu.

Z Hořovic se dostanete za necelých 35 minut autem do Plzně, opačným směrem pak za 20 minut do Berouna a v Praze na Zličíně budete za necelých 30 minut. V těsné blízkosti bytu se nachází nemocnice Hořovice. Za 3 minuty autem dojedete do centra Hořovic, kde najdete veškerou občanskou vybavenost od školek a škol, sportoviště, zimního stadionu a obchodů.

Pro rozvoj komunitního života je za domem vystavěno dětské hřiště, piknikoviště a park s vodními plochami.

Velkou výhodou tohoto bytu jsou:

- Velké úložné prostory (šatní skříně v ložnici a předsíni),
- Prostorná kuchyň s moderními spotřebiči,
- 2 balkony orientované na jihozápad
- Venkovní parkovací stání
- Úložná koje
- Nová pračka

Náklady:

- nájemné 15.500,-
- poplatky za služby 4.651,-
- jistota 30.000,-
- elektřina se převádí na nájemce
- poplatek RK 15.500,- + DPH

Byt bude připraven k Vašemu nastěhování a zabydlení od 01.06.2026. Termíny možných prohlídek po 15. květnu.