

## Pozemek č. 3: Král výhledů za nejlepší cenu, Starý Jičín Vlčnov.

Starý Jičín



**3 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Daniel Jiříček**

**GSM:** +420 732 841 493

**E-mail:**

[daniel.jiricek@century21.cz](mailto:daniel.jiricek@century21.cz)

Z

**Celková plocha:**

1 204 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**Inženýrské sítě:**

vodovod; elektřina

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pozemek, kde se snoubí velkorysý prostor, soukromí a nejlepší cena za metr čtvereční v celé lokalitě? „Zlatá trojka“ je klenotem projektu Vlčnovské zahrady. Je to místo pro ty, kteří nechtějí dělat kompromisy a hledají pro svou rodinu to nejlepší možné zázemí.

V čem pozemek č. 3 jednoznačně vítězí?

Matematicky nejvýhodnější investice. S cenou 2 699 Kč/m<sup>2</sup> jde o bezkonkurenčně nejlevnější metr čtvereční v naší aktuální nabídce. Získáváte tak největší hodnotu za své peníze.

Rozloha 1 204 m<sup>2</sup> z něj dělá druhou největší dostupnou parcelu. Je to ideální plocha pro rozlehlý rodinný dům, bazén i zahradu, kde budou mít vaše děti skutečnou svobodu.

Pozemek je strategicky umístěn tak, že vjezdová část plynule navazuje na komunikaci, zatímco hlavní odpočinková zóna se otevírá do šířky v zadní části. To vám zajistí maximum klidu a soukromí, které je u moderních novostaveb tak

vzácné.

Panoramatický zážitek. Díky unikátní poloze si z oken svého budoucího obývacího pokoje vychutnáte to nejcennější – dechberoucí výhled na zříceninu hradu Starý Jičín a panorama Oderských vrchů.

Nekupujte jen stavební parcelu. Investujte do rodinné pohody v místě, které nabízí nejlepší výhled v celém Vlčnově. Pozemek č. 3 je důkazem, že luxusní prostor a prémiové výhledy mohou být stále dostupné.