

Prodej bytu 3+1, 79 m², Plzeň - Doudlevice, určený ke kompletní rekonstrukci

Heyrovského, Plzeň 3, Plzeň



5 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Barbora Mikšíčková

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail:

info.reality@4fin.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 14

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 1 m²

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Podlaží v domě: 10

Celková podlahová plocha: 79 m²

Stav objektu: před rekonstrukcí

Lodžie: 11 m²

Elektrina: Elektro - 230 V

Plyn: Plynovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt dispozice 3+1 o výměře 79 m², situovaný v 10. patře revitalizovaného domu na adrese Heyrovského 479/54.

Bytová jednotka je v původním stavu a určena ke kompletní rekonstrukci, což představuje ideální příležitost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. S dostatkem prostoru pro Váš styl, potřeby i nápady. Fantazii se zde meze opravdu nekladou.

Jedním z hlavních benefitů bytu jsou čtyři lodžie, které zajišťují dostatek denního světla a zároveň nabízejí otevřené výhledy do okolí. Díky umístění ve vyšším patře působí byt velmi světlým, a klidným dojmem. K bytu náleží také sklepní kóje.

Dům prošel revitalizací a disponuje dvěma výtahy, což zajišťuje komfortní a bezproblémový přístup.

Lokalita Doudlevce patří mezi klidné a vyhledávané části města Plzně, které nabízejí ideální kombinaci příjemného bydlení a výborné dostupnosti do centra. Tato čtvrť je oblíbená zejména pro svou poklidnou atmosféru, dostatek zeleně a blízkost přírody.

Velkou předností je kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Školy, školky, obchody i zdravotnická zařízení. Lokalita je tak ideální především pro rodinné bydlení.

Doudlevce zároveň nabízejí široké možnosti volnočasového vyžití. V okolí naleznete oblíbené procházkové trasy, cyklostezky i zeleň v blízkosti řeky, která vybízí k relaxaci i aktivnímu odpočinku.

Samozřejmostí je také velmi dobrá dopravní dostupnost do centra města, a to jak autem, tak pomocí MHD.

Nenechte si ujít tuto příležitost a vytvořte si domov přesně podle svých představ. Fotografie jsou doplněny o vizualizace.

Rádi Vás přivítáme na prohlídce. S financováním Vám ochotně pomohou naši zkušení majetkoví specialisté.